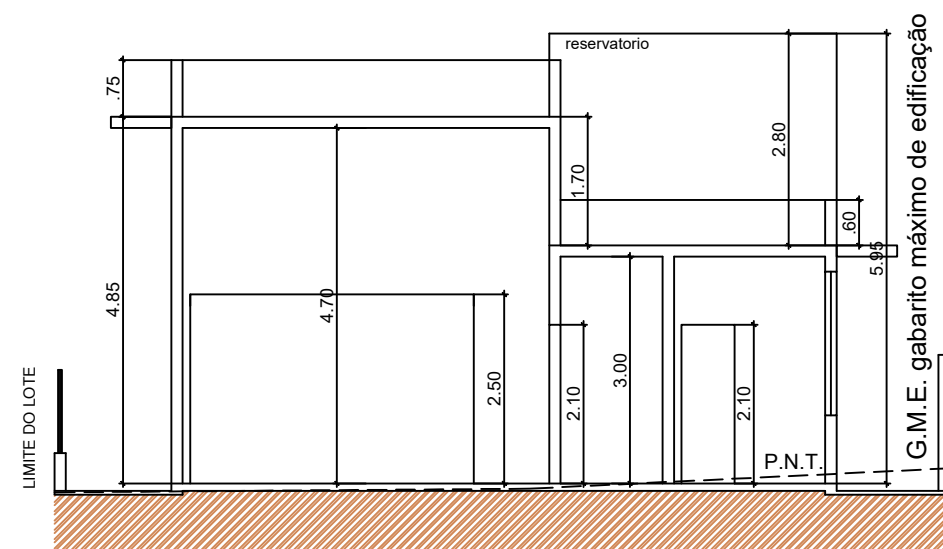
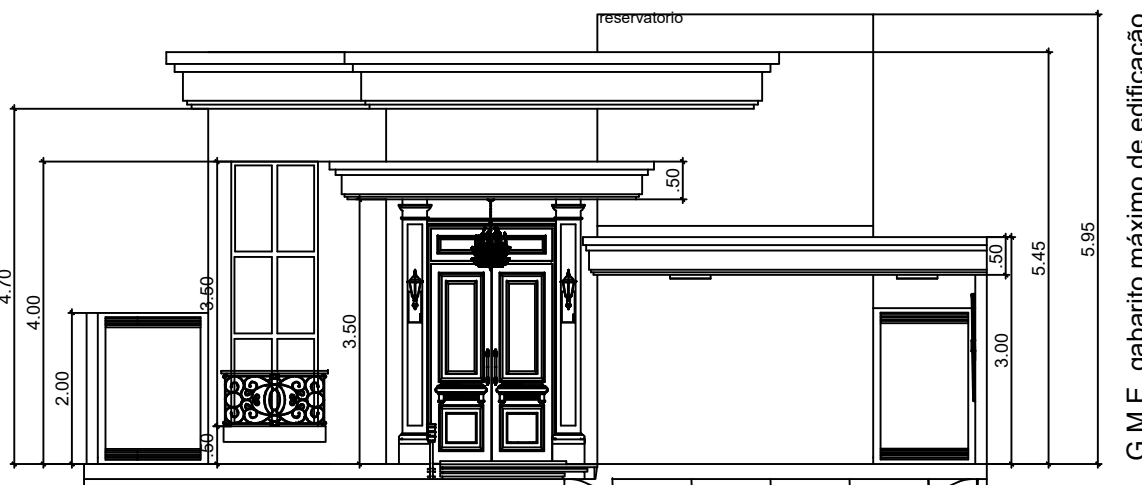


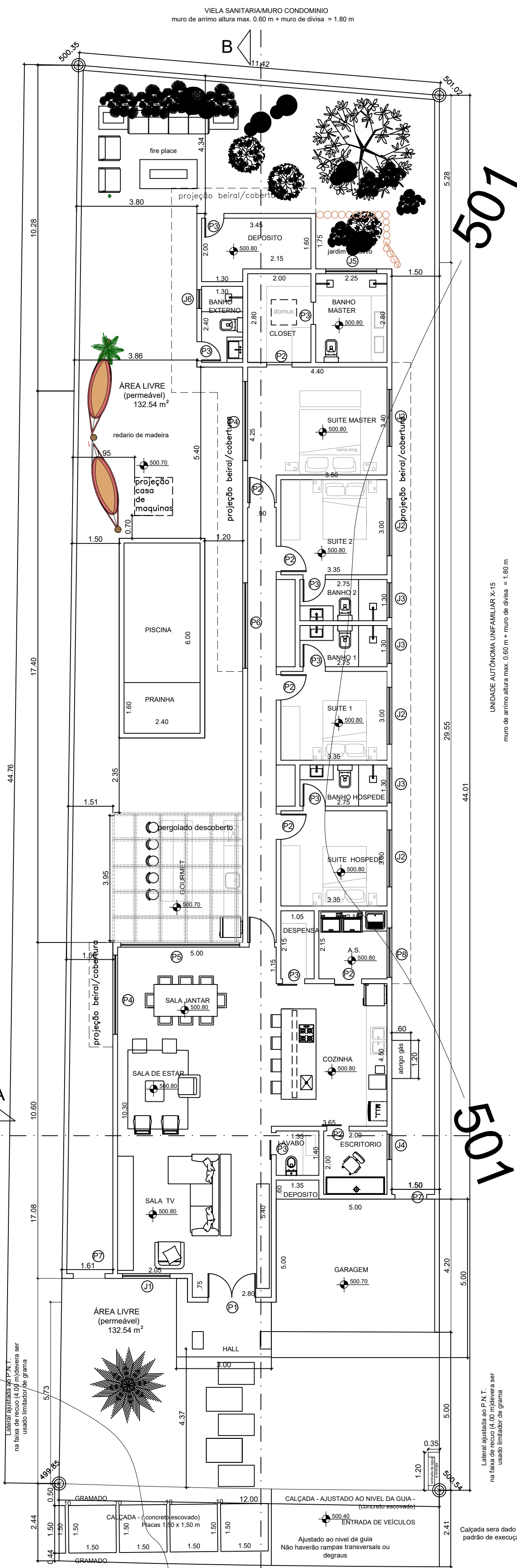
CORTE BB
ESCALA: 1:100



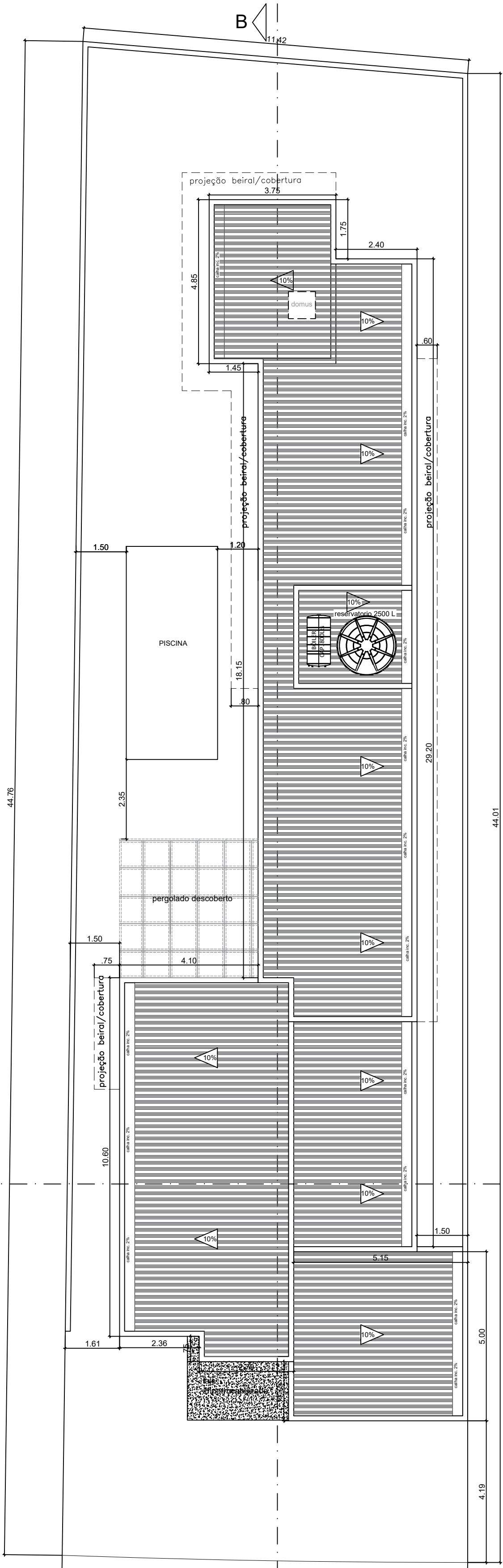
CORTE AA
ESCALA: 1:100



FACHADA
ESCALA: 1:100



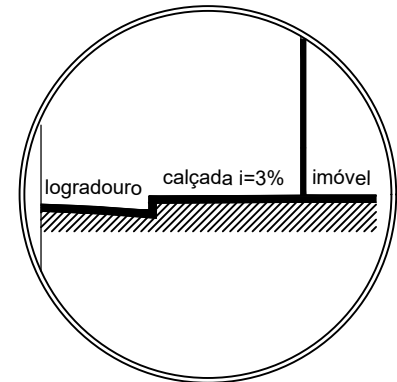
PLANTA TÉRREO
ESCALA: 1:100



COBERTURA
ESCALA: 1:100

JANELAS			
Tabela de aberturas - ventilação e iluminação	Código	Largura	Altura
J01	1.15	3.50	0.50
J02	1.00	1.50	0.90
J03	1.00	0.80	1.60
J04	0.80	1.30	0.50
J05	1.60	1.60	0.60
J06	0.60	0.60	1.60

PORTAS			
Tabela de aberturas - ventilação e iluminação	Código	Largura	Altura
P01	1.50	3.00	
P02	0.80	2.10	
P03	0.70	2.10	
P04	2.40	2.10	
P05	3.60	2.50	
P06	2.70	2.50	
P07	1.10	1.50	
P08	1.50	2.10	



PERFIL CALÇADA
CONFORME NBR 9050 E 13084

A RESPONSABILIDADE PELO ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO CÓDIGO SANITÁRIO E CÓDIGO DE OBRAS VIGENTE, SÃO DO AUTOR DO PROJETO, RESPONSÁVEL TÉCNICO E PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL.

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTRUTURA: Em concreto armado, com lajes pré-fabricadas.
FECHAMENTO: Alvenaria de blocos cerâmicos assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia.
COBERTURA: Telhas de fibrocimento ou metálicas sanduiche sobre estrutura de madeira/metalica.
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS: Rede de Esgoto em tubos de PVC ligados à rede pública. Os aparelhos sanitários deverão ser ligados diretamente à rede secundária e esta à primária com fletido próprio, exceto a bacia sanitária auto-sifonada, com descarga direta para a rede primária. Rede de água-fria em PVC, ligada a uma caixa d'água de 2500 litros, abastecida pelo ramal da rede pública. Em nenhuma hipótese haverá ligação de águas pluviais na rede de esgoto.
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Iluminação e tomadas em circuitos independentes com tensão de 127 volts, chuveiro em circuito exclusivo em 220 volts. Todos os circuitos serão providos de fio terra. Haverá um quadro de disjuntores com dispositivos DR e de proteção contra surto de tensão.
ABERTURAS: Portas internas de madeira; portas externas, janelas e caixilhos em alumínio.
REVESTIMENTOS e PINTURA: Telas e Paredes revestidas com argamassa mista e pintura com tinta à base d'água. Madeiras e Metais pintados com esmalte sintético. As paredes de Áreas Molhadas (cozinha, lavanderia e banheiro) serão revestidas com azulejos, ou outro material impermeável, com barreira mínima de 1,50 m de altura.

DECLARAÇÃO

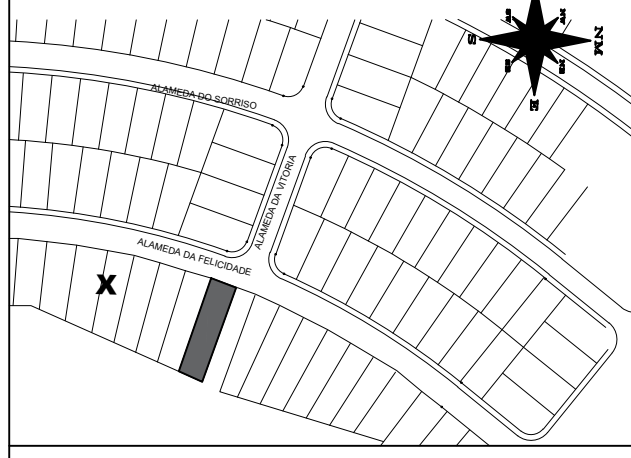
NOS ABaixo ASSINADOS, DECLARAMOS PARA OS DEVIDOS FINS E EFEITOS DE DIREITO, O SEGUINTE:
1- TEMOS O CONHECIMENTO E FOMOS ADVERTIDOS DA PROIBIÇÃO LEGAL DE FAZER O ESCOAMENTO DE ÁGUA DE CHUVA, PÁTIOS, TELHADOS E QUINTAS DIRETAMENTE NOS ESPOSITOS DA CIDADE, DEVENDO HAVER PARA ESTE FIM UMA CANALIZAÇÃO INDEPENDENTE, QUE DESPEJARÁ NA SARGETA (ART. 46 LEI MUNICIPAL N. 43 DE 11 DE OUTUBRO DE 1949), COM EXPRESSA INDICAÇÃO NA PLANTA.
2- HAVENDO DESOBEDIÊNCIA À PROIBIÇÃO ACIMA MENCIONADA, DEVEMOS PROVIDENCIAR NO SENTIDO DA CONSTRUÇÃO DE UMA CANALIZAÇÃO INDEPENDENTE, QUE DESPEJARÁ NAS SARGETAS, A ÁGUA DE CHUVA, PÁTIOS E QUINTAS, TUDO POR NOSSA CONTA E RISCO, FICANDO PROVISORIAMENTE INDEFERIDO O HABITE-SE, ENQUANTO A REGULARIDADE NÃO FOR SANADA.
3- FINALMENTE, E SEM PREJUÍZO DE OUTRAS SANÇÕES, ESTAMOS CIENTES QUE SERÁ COMUNICADO AO CAU, O NOME E O NÚMERO DO PROFISSIONAL CONIVENTE COM O FAITO.
A responsabilidade pelo atendimento às exigências do Código Sanitário e Código de Obras Vigentes, são do autor do projeto, responsável técnico e proprietário do imóvel.

PROJETO COMPLETO

FOLHA ÚNICA

ASSUNTO : PROJETO PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
LOCAL : Alameda da Felicidade, Quadra X - Lote 16, Loteamento Una - Itu - SP
PROPRIETÁRIOS : ROSANGELA APARECIDA REIS GUEDES
Nº Inscrição Cadastro Imobiliário (IPTU) 11.0143.00.0016.000 CAT. USO RESIDENCIAL
REGISTRO: 77679 ZONA: ZR2
ESCALAS INDICADAS: 1/100

SITUAÇÃO SI/ESCALA



Declaro estar ciente de que a aprovação deste não implica em reconhecimento, por parte da prefeitura, do direito de propriedade do terreno; o habite-se só será expedido se a execução da obra estiver de acordo com o projeto aprovado. Declaro estar ciente de que a responsabilidade pelo atendimento às exigências dos códigos sanitário estadual e civil é do autor, do responsável técnico e do proprietário.

ROSANGELA APARECIDA REIS GUEDES
CPF: 248.246.598-25

QUADRO DE ÁREAS (m²)

TERRENO	519.43
a) PAV. TERREO	200.00
b) GARAGEM	21.70
c) ÁREA PISCINA	17.00
TOTAL CONSTRUÍDO	238.70
ÁREA LIVRE	280.73
PERMEÁVEL	132.54
PAVIMENTADA	148.19
TAXA DE OCUPAÇÃO	42.70%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0.46
TAXA DE PERMEABILIDADE	25.90%

AUTOR DO PROJETO
TAYANE VASCONCELOS CORADI
Arquiteta - CAU - AT23886-1
RRT PROJETO - S1142789300CT001
RRT EXECUÇÃO - S11427928300CT001

Inscrição Municipal 0029141